



La lettre d'infos du SCoT

n°1 - Juin 2015

**Faisons de Roi Morvan
Communauté un
territoire agréable
à vivre pour tous
et pour longtemps !**



**L'avenir de Roi Morvan Commu-
nauté se joue aujourd'hui** et les
questions abondent.

Construire de nouvelles habita-
tions, accueillir les entreprises qui
créent des emplois, protéger notre
écosystème tout en maintenant
nos activités agricoles, ouvrir des
espaces naturels aux loisirs : autant
de projets qu'il faut faire coexister
sur un même territoire.

**C'est à ce défi que le SCoT devra
répondre** dans les années à venir.

Michel MORVANT,

Maire de Plouray

Président de Roi Morvan Communauté.

● Qu'est ce qu'un SCoT?

Un Schéma de Cohérence Territoriale (SCoT) est un document d'urbanisme qui dé-
termine, à l'échelle de la communauté de communes, un projet de territoire.

Il vise à mettre en cohérence l'ensemble des politiques au niveau de l'urbanisme,
des déplacements, des équipements structurants, du développement économique,
touristique et culturel, de la protection et de la mise en valeur des espaces naturels,
agricoles et forestiers et des paysages.

● Quelles sont les étapes au SCoT ?

4 étapes sont nécessaires pour organiser ensemble le territoire de demain

Concertation avec la population pendant toute la durée

Lancement du SCoT

Initié par les élus en décembre 2011, le
projet est soumis à l'État qui confirme
le périmètre de travail

2013

**1.
Diagnostic &
état initial de
l'environnement**

vote

2015

**2.
Projet
d'aménagement
et de dévelop-
pement durable**

vote

**3.
Document
d'orientations
générales**

vote

**4.
SCoT
Projet, rapport,
documents
graphiques**

vote

5. Déclinaison des prescriptions du SCoT
dans les documents d'urbanisme (PLU,
carte communale) de chaque commune
de RMCom

Une **concertation publique** est prévue tout au long de l'élabo-
ration du SCoT pour que les habitants, les associations locales, les acteurs écono-
miques et toutes les personnes concernées s'expriment et participent au projet.

Plusieurs possibilités s'offrent à vous pour vous informer et participer à l'élaboration
du SCoT :

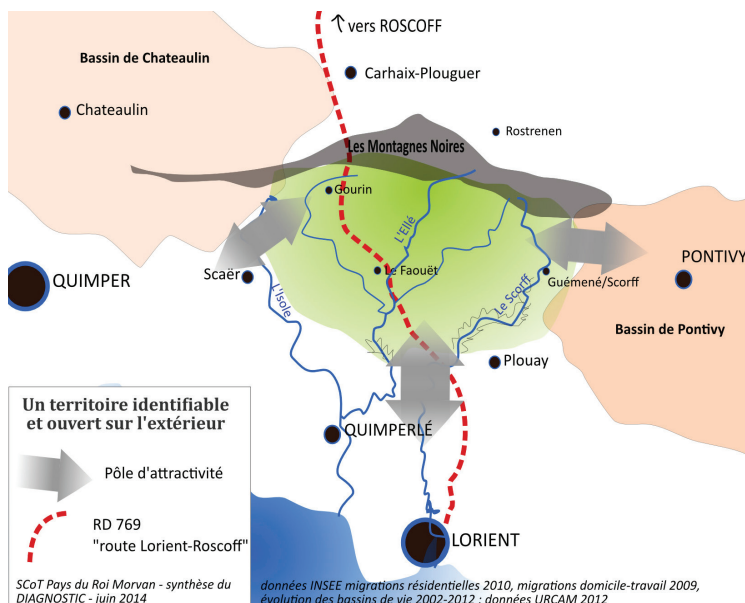
● Le site Internet de Roi Morvan Communauté (www.roimorvancommunaute.com/rmcom/quest-ce-quun-scot)

● Les études sont consultables au siège de Roi Morvan Communauté (13 rue
Jacques Rodallec à GOURIN) et dans chaque mairie du territoire. Vous y trouverez
le porter à connaissance de l'État et les documents liés à l'avancement du SCoT. Un
registre de concertation accompagne ces études et vous permettra de consigner
vos observations sur le projet.

● Des réunions de travail avec les acteurs socio-économiques et les institutions ont
déjà eu lieu. Des réunions publiques seront organisées dans plusieurs communes
du territoire pour consulter les habitants.

Extraits du *diagnostic croisé*

● Un territoire bien identifiable et ouvert sur l'extérieur



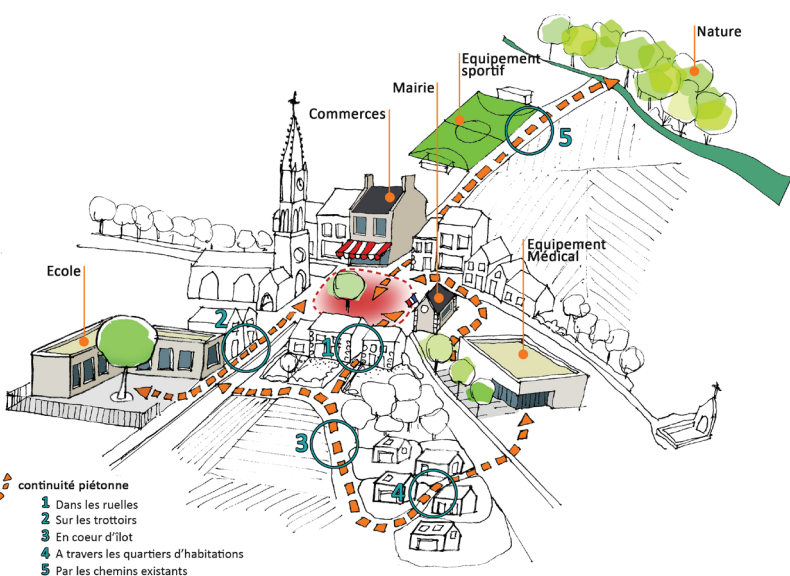
RMCom sera amenée à travailler avec tous les territoires limitrophes sans tourner le dos à l'un ou l'autre.

En fonction des thèmes étudiés, il faudra articuler les orientations du SCoT avec les territoires de Lorient, Centre Ouest Bretagne, Quimper, Quimperlé et Pontivy.

● Des services et commerces sont présents dans chaque bourg

Le SCoT proposera des idées pratiques pour aménager des bourgs mieux adaptés aux besoins de leurs habitants, ainsi que pour y renforcer les commerces.

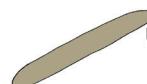
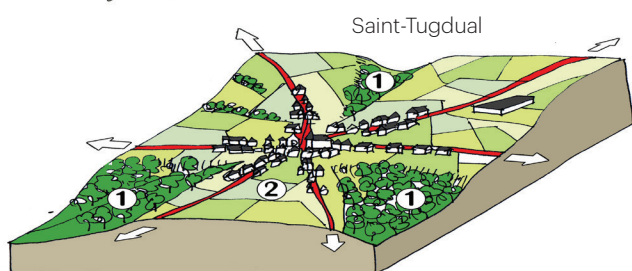
Le développement économique est indissociable d'un aménagement urbain qui permet aux habitants de vivre au plus près des équipements et services.



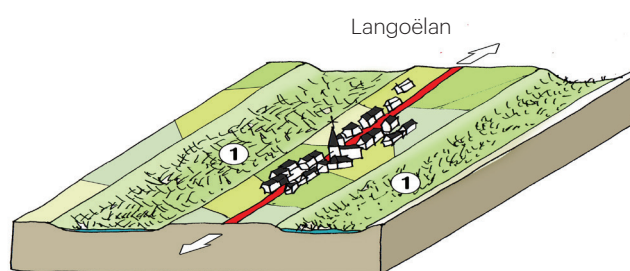
● Des formes de bourgs variées



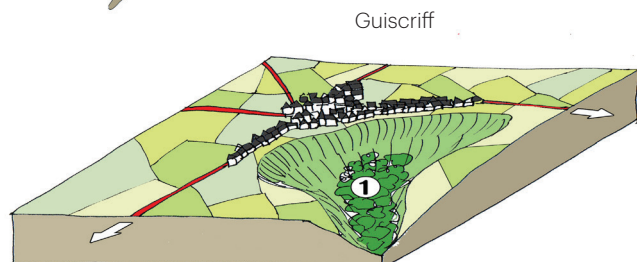
Un bourg en étoile



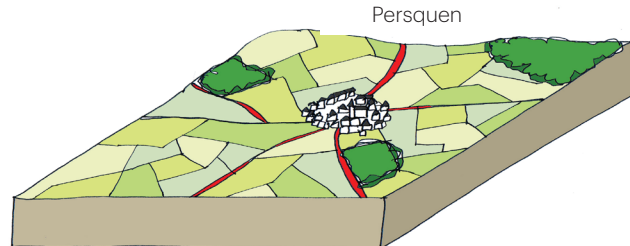
Un bourg linéaire



Un bourg en patte d'oie



Un bourg concentrique



Roi Morvan Communauté

13, rue Jacques Rodallec - BP 36 - 56110 Gourin

Tél. 02 97 23 36 90 - Fax. 02 97 23 42 46 - roimorvancommunaute.com

